

- 5 APR. 2017
11,58

Al Presidente del Consiglio Comunale Pomezia

Dott. Zuccalà

Oggetto: **emendamento** di inclusione per l'ordine del giorno, Approvazione del Documento Preliminare di Indirizzo (DPI) ai fini dell'indizione della Conferenza di pianificazione per il nuovo Piano Urbanistico Comunale Generale (PUCG) di Pomezia. In discussione nel Consiglio Comunale del 7/4/2017 punto n° 3

Comune di Pomezia
COMUNE DI POMEZIA
N. 0034063 05/04/2017

Emendamento n° 4

Zona Via del Mare



Da come si evince dal documento scritto nel "Piano Urbanistico Comunale Generale (PUCG)

Documento preliminare di indirizzo" si riportano gli stralci di alcuni capitoli scritti sullo stesso:

-Nell'obiettivo di limitare al massimo il consumo del territorio sia in termini di edificazione che di infrastrutture, dovrà privilegiare il recupero e la trasformazione dell'esistente rispetto ai nuovi insediamenti.

-Uno degli obiettivi del nuovo strumento urbanistico dovrà essere quello di considerare l'esistente per individuare gli interventi possibili che possano completare e qualificare il territorio con particolare riferimento alle zone periferiche.

-Un nuovo piano che tenda alla valorizzazione ed al recupero dell'esistente, senza negare la necessità di prevedere ulteriori possibilità di crescita, limitate alle effettive esigenze della popolazione e nell'assoluto rispetto del Piano Paesistico Regionale (PTPR), con riguardo anche ad un'equa ripartizione delle possibilità edificatorie tra le varie aree del territorio.

-L'azione nel campo dell'urbanistica deve essere inquadrata all'interno di un progetto più vasto di riassetto del territorio, ce ne valorizzi le peculiarità, tutelandone le caratteristiche ambientali e che punti ad uno sviluppo locale sostenibile.

-Uno degli obiettivi del nuovo piano urbanistico sarà il recupero dei nuclei abusivi già perimetrati o in via di recupero tramite i P.P.E.

il Partito Democratico come già evidenziato in sede di Commissione Consigliare Urbanistica,

propone una identificazione della zona **Via del Mare** da inserire nella tavola P20 schema strategico strutturale signed.

In allegato tav 4

BATTISTINI MAURO ZOTOLA IMPERIA SCHIUMARINI OMERO
MIM A. Hlo Imperia

POZ

R - Via del Mare



TAV 4

— COMPLETAMENTO PERIMETRAZIONE